

" _____ " _____ 2012 г.

" _____ " _____ 2012 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Замена оконных блоков в жилом доме

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 250,000 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 33,528 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 250,48 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 07.2012

| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием | |
|---------------------------|--|---|------------|-------------------------|---------------------|-----------|-----------------------|--------------|---------------------|-----------|---|-------|
| | | | | всего | эксплуата - | материалы | Всего | оплаты труда | эксплуата - | материалы | на единицу | всего |
| | | | | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | | | | в т.ч. оплаты труда | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. Разборка | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр56-2-2 <i>Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10</i> | Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр56-2-2 Проемы ОЗП=8,06; ЭМ=4,66; ЗПМ=8,06 НР (1576,94 руб.): 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (2406,88 руб.) СП (1193,81 руб.): 62%*0,8 от ФОТ (2406,88 руб.) | 0,36 | 739,65 700,87 | 38,78 20,44 | | 266,27 | 252,31 | 13,96 7,36 | | 46,11 | 16,6 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|--|---|-------|--------------------|---|---|----------------|---------|----------------|----|-------|--------------|
| 2 | ТЕРр56-3-3 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10 | Снятие подоконных досок: деревянных в деревянных зданиях (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр56-3-3 Проемы ОЗП=8,06; ЗПМ=8,06 НР (695,53 руб.): 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (1061,58 руб.) СП (526,54 руб.): 62%*0,8 от ФОТ (1061,58 руб.) | 0,096 | 1193,05 1193,05 | | | 114,53 | 114,53 | | | 79,22 | 7,61 |
| 3 | ТЕРр56-1-3 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10 | Демонтаж оконных коробок: в рубленых стенах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр56-1-3 Проемы ОЗП=8,06; ЗПМ=8,06 НР (2189,72 руб.): 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (3342,16 руб.) СП (1657,71 руб.): 62%*0,8 от ФОТ (3342,16 руб.) | 0,32 | 1126,79 1126,79 | | | 360,57 | 360,57 | | | 72,79 | 23,29 |
| 4 | ТЕРр56-11-1 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10 | Снятие наличников (100 м наличников) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр56-11-1 Проемы ОЗП=8,06; ЗПМ=8,06 НР (455,89 руб.): 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (695,82 руб.) СП (345,13 руб.): 62%*0,8 от ФОТ (695,82 руб.) | 1,184 | 63,4 63,4 | | | 75,07 | 75,07 | | | 4,21 | 4,98 |
| Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г. | | | | | | | 816,44 | 802,48 | 13,96 7,36 | | | 52,48 |
| Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-4)) | | | | | | | 938,91 | 922,86 | 16,05 8,46 | | | 60,35 |
| Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах | | | | | | | 7513,04 | 7438,25 | 74,79 68,19 | | | 60,35 |
| Накладные расходы | | | | | | | 4918,07 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 3723,19 | | | | | |
| Итого по разделу 1 Разборка : | | | | | | | | | | | | |
| Проемы (ремонтно-строительные) | | | | | | | 16154,3 | | | | | 60,35 |
| Итого | | | | | | | 16154,3 | | | | | 60,35 |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | 74,79 | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | 7506,44 | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | 4918,07 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 3723,19 | | | | | |
| Итого по разделу 1 Разборка | | | | | | | 16154,3 | | | | | 60,35 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|-----------------------|---|---|------|----------------------|----------------|-----------|-----------|---------|-----------------|-----------|----------|-------|
| Раздел 2. Окна | | | | | | | | | | | | |
| 5 | ТЕР10-01-034-05 <i>Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10</i> | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>ТЕР10-01-034-05 Деревянные конструкции ОЗП=8,06; ЭМ=4,04; ЗПМ=8,06; МАТ=2</i> <i>НР (12039,75 руб.): 118%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (14188,82 руб.)</i> <i>СП (6078,49 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (14188,82 руб.)</i> | 0,36 | 245410,97 3573,86 | 780,3 48,35 | 241056,81 | 88347,95 | 1286,59 | 280,91 17,41 | 86780,45 | 215,6825 | 77,65 |
| 6 | ТСЦ-203-8040 <i>Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10</i> | Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом: одностворные ОПРСП 9-9, площадью 0,75 м2 (ГОСТ 30674-99) (м2) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>ТЕР10-01-034-05 Деревянные конструкции ОЗП=8,06; ЭМ=4,04; ЗПМ=8,06; МАТ=2</i> | -36 | 2305,3 | | 2305,3 | -82990,8 | | | -82990,8 | | |
| 7 | ц.п. | Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей двухкамерные (ГОСТ 30674-99) (м2) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i> | 36 | 3183,64 | | 3183,64 | 114611,04 | | | 114611,04 | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|--|--|--------|---------------------|--------------|----------|---------|--------|---------------|---------|----------|-------|
| 8 | ТЕР10-01-035-01 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10 | (прим) Установка подоконных досок из ПВХ (100 п.м) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-035-01 Деревянные конструкции ОЗП=8,06; ЭМ=4,06; ЗПМ=8,06; МАТ=3,5 НР (1167,38 руб.): 118%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (1375,76 руб.) СП (589,38 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (1375,76 руб.) | 0,32 | 3981,63 394,04 | 24,58 1,1 | 3563,01 | 1274,12 | 126,09 | 7,87 0,35 | 1140,16 | 24,3685 | 7,8 |
| 9 | ц.п. | ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ИЗ ПВХ ШИРИНОЙ до 300 ММ (М) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | 32 | 315,4 | | 315,4 | 10092,8 | | | 10092,8 | | |
| 10 | ТЕР12-01-010-01 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10 | Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы) (100 м2 покрытия) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-010-01 Кровли ОЗП=8,06; ЭМ=7,22; ЗПМ=8,06; МАТ=3,13 НР (505,43 руб.): 120%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (585,72 руб.) СП (258,89 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (585,72 руб.) | 0,0256 | 9907,34 2096,65 | 35,23 6,4 | 7775,46 | 253,63 | 53,67 | 0,9 0,16 | 199,06 | 129,6625 | 3,32 |
| 11 | ТЕР15-01-050-04 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (100 м2 облицовки) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-01-050-04 Облицовочные работы ОЗП=8,06; ЭМ=4,04; ЗПМ=8,06; МАТ=1,94 НР (7453,09 руб.): 105%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (9870,92 руб.) СП (3691,72 руб.): 55%*(0.85*0.8) от ФОТ (9870,92 руб.) | 0,272 | 14251,36 3332,98 | 79,46 2,2 | 10838,92 | 3876,37 | 906,57 | 21,61 0,60 | 2948,19 | 191,4405 | 52,07 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|--------------------|--|-----|-------|-------|---|------------------|----------|-------------------|-----------|----|---------------|
| 12 | СЦП1-1-27 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках Мусор строительный (за т груза) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>ТЕР10-01-034-05 Деревянные конструкции ОЗП=8,06;</i> <i>ЭМ=4,04; ЗПМ=8,06; МАТ=2</i> <i>НР 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 60% от ФОТ</i> | 2,9 | 7,6 | 7,6 | | 22,04 | | 22,04 | | | |
| 13 | СЦП3-2-10-1 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), расстояние перевозки 10 км класс груза 1 (1 т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>ТЕР10-01-034-05 Деревянные конструкции ОЗП=8,06;</i> <i>ЭМ=4,04; ЗПМ=8,06; МАТ=2</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i> | 2,9 | 22,91 | 22,91 | | 66,44 | | 66,44 | | | |
| Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах | | | | | | | 170495,3 | 25819,72 | 2059,33 201,50 | 142616,25 | | 190,13 |
| Накладные расходы | | | | | | | 21165,66 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 10618,48 | | | | | |
| Итого по разделу 2 Окна : | | | | | | | | | | | | |
| Итого по позициям, введенным в ценах 2001г. | | | | | | | 77575,6 | | | | | 190,13 |
| Итого по позициям, введенным в текущих ценах | | | | | | | 124703,84 | | | | | |
| Итого | | | | | | | 202279,44 | | | | | 190,13 |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | 142616,25 | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | 2059,33 | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | 26021,22 | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | 21165,66 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 10618,48 | | | | | |
| Итого по разделу 2 Окна | | | | | | | 202279,44 | | | | | 190,13 |
| ИТОГИ ПО СМЕТЕ: | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах | | | | | | | 178008,34 | 33257,97 | 2134,12 269,69 | 142616,25 | | 250,48 |
| Накладные расходы | | | | | | | 26083,73 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 14341,67 | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | | | | | |
| Итого по позициям, введенным в ценах 2001г. | | | | | | | 93729,9 | | | | | 250,48 |
| Итого по позициям, введенным в текущих ценах | | | | | | | 124703,84 | | | | | |
| Итого | | | | | | | 218433,74 | | | | | 250,48 |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | 142616,25 | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|------------------|---|----|----|----|---------------|
| | Машины и механизмы | | | | | | 2134,12 | | | | | |
| | ФОТ | | | | | | 33527,66 | | | | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 26083,73 | | | | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 14341,67 | | | | | |
| | Итого | | | | | | 218433,78 | | | | | |
| | Непредвиденные затраты 2% | | | | | | 4368,68 | | | | | |
| | Итого с непредвиденными | | | | | | 222802,46 | | | | | |
| | НДС по УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,18 | | | | | | 27197,54 | | | | | |
| | ВСЕГО по смете | | | | | | 250000 | | | | | 250,48 |

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|